

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL ODORHEIU SECUIESC
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. INT. 1891/2025

PROCES-VERBAL

Prezentul proces-verbal a fost întocmit cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local, desfășurată în data de 26 martie 2025, cu începere de la ora 9:00. Ședința consiliului a fost convocată de către primar, prin Dispoziția Primarului nr. 331/2025, în conformitate cu prevederile legale. Punctele de pe ordinea de zi au fost aduse la cunoștința publicului atât în limba română, cât și în limba maghiară. Ședința consiliului se desfășoară în limba maghiară, însă actele ședinței sunt întocmite în limba română. Ședința se desfășoară în sala „Szent István” a primăriei. Ședința este înregistrată video.

La ședința consiliului participă **17 consilieri locali (lipsesc consilierii Györgydeák Laura și Tornai Szilárd), Szakács-Paál István primar, Dávid Endre viceprimar, Venczel Attila secretar general**, angajații Primăriei, precum și reprezentanții presei. Atribuțiile de secretariat și de redactare a procesului-verbal sunt îndeplinite de către angajații Serviciului juridic, respectiv: **Berde Krisztina, consilier juridic și Szócs Szilvia, consilier juridic.**

Dávid Endre, viceprimar, președinte de ședință: adresează salutări tuturor celor prezenți la ședința ordinară lunară din martie. Notează faptul că ședința este una specială, deoarece are loc înainte de termenul limită pentru adoptarea bugetului, un aspect de importanță majoră. Întreabă dacă dorește cineva să spună câteva cuvinte anterior dezbaterii ordinii de zi a ședinței.

Szakács-Paál István, primar: Adresează salutări tuturor celor prezenți și celor care urmăresc ședința pe platformele online. Menționează faptul că ședința consiliului este importantă pentru sine, deoarece este prima ședință în care se votează bugetul. Ar dori să evidențieze câteva puncte de pe ordinea de zi. Un aspect foarte important îl constituie situația străzii Târnavei, a cărei documentație tehnică urmează să se aprobe în ședință. În acest an se vor face doar reparații minore, dar anul viitor va fi reabilitată complet, conform planurilor și promisiunii făcute. Un alt punct important este aprobarea sistemului de criterii pentru închirierea locuințelor aflate în administrarea orașului. Astfel, în viitor, se vor putea repartiza câteva locuințe din blocul pentru vârstnici de pe strada Taberei, iar celelalte locuințe sociale, situate în principal la intrarea Cekend, vor fi de asemenea repartizate în perioada următoare. Este foarte importantă rezolvarea în această ședință a consiliului și a unei probleme care afectează cartierul Csalóka, unde o persoană fizică a semnalat că terenul pe care este situată strada Csalóka constituie proprietatea sa, iar orașul ar trebui să-i plătească o taxă zilnică pentru folosire și a solicitat mutarea străzii. Primarul îi mulțumește în mod special consilierului Hajdó Csaba pentru implicare, precum și compartimentelor de administrare a patrimoniului și juridic,

pentru că, printr-un schimb de terenuri, s-a rezolvat problema, iar locuitorii de acolo nu mai sunt în pericol. Consideră că se va lua o hotărâre adecvată și în ceea ce privește Universitatea Babeș-Bolyai. Bugetul merită un capitol separat; după ședința consiliului se va organiza o conferință de presă pe această temă și va prezenta cifrele și pe pagina sa de socializare. A fost pregătită al doilea cel mai mare buget din istoria municipiului Odorheiu Secuiesc; consideră că nu va fi un an ușor, totuși sunt optimiști și cred că, în pofida greutăților, anul 2025 va fi unul productiv. Nu întotdeauna s-a întâmplat ca cei aleși să înceapă să lucreze încă din anul alegerilor, însă cu noua echipă doresc să rupă această tradiție, astfel încât și în anul 2025 să existe investiții vizibile în Odorheiu Secuiesc.

Președintele de ședință se adresează cu rugămintea către domnul Secretar general al Municipiului să constate prezența și să prezinte ordinea de zi.

Venczel Attila, în calitate sa de secretar general constată că din cei 19 consilieri în funcție, sunt prezenți 17, lipsesc Györgydeák Laura și Tornai Szilárd. În ceea ce privește proiectul ordinii de zi, acesta cuprinde 25 de puncte, dintre care unul se referă la procesele-verbale, iar celelalte 24 sunt proiecte de hotărâri. Se constată că toate proiectele de hotărâri au avizele compartimentelor de specialitate și ale comisiilor de specialitate, astfel încât pot fi incluse pe ordinea de zi a ședinței.

Președintele de ședință dorește să afle dacă are cineva obiecții cu privire la ordinea de zi, în caz contrar se poate proceda la adoptarea acestuia.

*Consilierii locali adoptă proiectul ordinii de zi cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri. **Ordinea de zi a fost adoptată.***

Venczel Attila, notează faptul că având în vedere că pe ordinea de zi a ședinței sunt și proiecte de hotărâri care pot ridica probleme de conflicte de interese și incompatibilități, se adresează cu rugămintea către consilierii locali, ca în condițiile în care consideră că nu pot participa la procesul de luare a deciziilor să anunțe acest lucru la începutul ședinței.

Consilierii Simon Mária-Tímea, Jakab Zoltán și László Zsolt semnalează că nu pot participa la vot în ceea ce privește bugetul și în privința proiectelor finanțate din bugetul local. Aceste aspecte vor fi menționate la momentul respectiv.

1. Aprobarea Proceselor-verbale încheiate cu ocazia ședințelor ordinare ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc lunile noiembrie și decembrie 2024

Venczel Attila, supune spre adoptare procesele-verbale ale ședințelor ordinare ale Consiliului Local din noiembrie și decembrie 2024. Codul administrativ prevede că la fiecare ședință trebuie adoptat procesul-verbal al ședinței anterioare. Procesul-verbal a fost comunicat, iar în condițiile în care a fost studiat și nu sunt observații, propuneri, completări sau comentarii cu privire la conținutul acestora, supune spre adoptare documentele.

Președintele de ședință supune votului consilierilor locali procesele-verbale.

Consilierii locali adoptă procesele-verbale ale ședințelor ordinare din luna noiembrie, respectiv decembrie anul 2024, cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.

2. Proiect de hotărâre nr. 40/256/S/03.03.2025 pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Dezvoltarea infrastructurii rutiere - str. Târnavei"

Vladovici Csilla prezintă proiectul de hotărâre. Precizează faptul că strada Târnavei este situată în zona de protecție a monumentelor istorice din Odorheiu Secuiesc, are o lungime de 192 de metri și o lățime de 5,5 metri, este o stradă înfundată și asigură accesul auto și pietonal spre strada Varga Katalin. În prezent, strada Târnavei are o suprafață de circulație pavată, a cărei stare actuală nu este adecvată pentru o circulație sigură. Investiția include modernizarea suprafeței carosabile, construirea de trotuare, construirea unui sistem de canalizare a apelor pluviale și modernizarea iluminatului public. Dintre cele două soluții tehnice, proiectantul a recomandat realizarea de suprafețe asfaltate. Această soluție s-a bazat pe următoarele considerente: materialele necesare construcției sunt disponibile la nivel local, timpul de execuție este mai scurt, producerea materialelor nu necesită o forță de muncă semnificativă și are costuri mai mici decât cealaltă variantă. Valoarea totală a investiției este de 1.335.145 lei cu TVA, din care suma planificată pentru lucrări este de 881.784 lei cu TVA.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc a avizat pozitiv proiectul de hotărâre.

*Consilierii locali adoptă proiectul de hotărâre **cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.** S-a adoptat **Hotărârea Consiliului Local nr. 57/2025.***

3. Proiect de hotărâre nr. 40/268/S/14.03.2025 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici la faza Proiect Tehnic (PT) pentru obiectivul de investiție "Amenajare Punct de Lucru pentru Serviciul Public Comunitar" în cadrul investiției din bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

György Lehel prezintă proiectul de hotărâre. Acest proiect se referă la amenajarea unui spațiu pentru punctul de lucru al Registrului Auto Român. Suma este cu 18.000 de lei mai mică decât cea prezentată în comisie. Constructorul trebuie să finalizeze lucrările în 6 luni. Valoarea este de 1.103.856 lei.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc a avizat pozitiv proiectul de hotărâre.

*Consilierii locali adoptă proiectul de hotărâre **cu 17 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri.** S-a adoptat **Hotărârea Consiliului Local nr. 58/2025.***

Venczel Attila menționează faptul că, din punct de vedere al reglementărilor finanțelor publice, a fost important ca aceste două proiecte de hotărâri să fie adoptate înaintea adoptării bugetului. Conform prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, sursele bugetare pot fi asigurate în lista de investiții doar pentru acele lucrări pentru care documentația tehnico-economică este aprobată înainte de aprobarea bugetului.

4. Proiect de hotărâre nr. 40/277/S/18.03.2025 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Odorheiu Secuiesc pe anul 2025 și estimările pe anii 2026-2028

Jakab Attila adresează salutări celor prezenți. Precizează faptul că s-ar putea vorbi foarte mult despre bugetul municipiului Odorheiu Secuiesc; va încerca să-l rezume foarte pe scurt, au pregătit 10 sau 11 diapozitive. Bugetul a fost construit de jos în sus; au solicitat de la fiecare instituție, instituție subordonată și departament informațiile necesare și au încercat să le coreleze cu posibilitățile existente. Nu a fost o sarcină ușoară, deoarece, din fericire, fiecare instituție și instituție subordonată, departament, direcție a făcut planuri frumoase, deci colegii vor să lucreze, singura sarcină este să se găsească și sursele pentru aceasta. Pe partea de funcționare, a încercat să restrângă cheltuielile cât mai mult posibil, pentru a putea aloca cât mai mult pentru cofinanțarea proiectelor câștigate și pentru ca investițiile să avanseze. Trebuie notat faptul că partea de funcționare va fi probabil suficientă până la sfârșitul anului, pe partea de investiții vor mai fi necesare surse suplimentare pe parcursul anului, pentru ca, planurile să poată fi realizate. Bugetul total al orașului, din prisma veniturilor, este de 426 de milioane de lei, iar la partea de cheltuieli de 442 de milioane. Arată că, ceea ce cade în competența consiliului local și asupra căreia acesta are practic influență directă este bugetul local, cu 188 de milioane de lei la partea de venituri și cu 192 de milioane de lei la partea de cheltuieli; diferența este surplusul rămas de anul trecut, care reprezintă practic o sumă de 3,7 milioane de lei. Bugetul orașului a evoluat în ultimii ani așa cum a menționat și domnul primar, astfel încât anul 2025, după anul record 2023, prezintă din nou un proiect mai mare, deci speră că se vor putea atinge rezultate frumoase și în acest an. Dacă s-ar baza doar pe resursele proprii, s-ar putea aloca 10 milioane de lei pentru investiții; diferența, practic 60 de milioane de lei, este asigurată din fondurile atrase. 97 de milioane de lei provin din transferuri de la stat (TVA), 52 de milioane de lei reprezintă partea rămasă la nivel local din impozitul pe veniturile persoanelor fizice, 18 milioane de lei din impozitul pe clădiri, aproape 8 milioane de lei din impozitele pe bunuri și servicii, aici trebuie menționate în primul rând impozitele auto. Cum vor fi cheltuite aceste venituri: cheltuieli cu autoritatea publică, aici intră cheltuielile pentru funcționarea primăriei, gospodărire urbană, protecție civilă, siguranță publică – reprezentând mai ales cheltuielile legate de funcționarea poliției locale. În grafice, cu albastru este marcată funcționarea, cu portocaliu investițiile, iar cu roșu valorile agregate. Sume semnificative sunt cheltuite și pentru educație-sănătate, un grafic important este și cultura, timpul liber, sportul, spațiile verzi, cultele, bineînțeles și pentru scopuri sociale, locuințe, salubritate, întreținere sunt cheltuite de asemenea sume semnificative. În următorul grafic sunt prezentate cheltuielile orașului (bugetul local) dintr-o altă perspectivă: proiecte UE, cheltuieli materiale și de funcționare, cheltuieli de personal, investiții, transferuri, acestea sunt principalele elemente, fără a intra în detalii. Pentru a vedea mai bine ce sume primește fiecare instituție subordonată: pentru educație – aici, cum a fost menționată, pentru funcționarea școlilor, de aici se finanțează întreținerea, deci salariile profesorilor nu se realizează prin intermediul primăriei, aceasta reprezintă peste 11 milioane de lei. Sume semnificative sunt cheltuite pentru instituțiile culturale, aici sunt enumerate instituțiile, care se pot vedea. Poliția Locală, Serviciul de evidență a persoanelor, care apare separat, bugetul Urbana SA: ceea ce primește de aici reprezintă în principal subvenția pentru încălzire și cofinanțarea transportului în comun. Cheltuim sume semnificative pentru sănătate. Se plătesc cotizații de membru către diferite asociații de

dezvoltare, aceasta este cofinanțarea ADI-urilor. Sunt cheltuieli semnificative și la Direcția de Asistență Socială și la sport. Într-un alt grafic sunt prezentate bugetele planificate ale instituțiilor culturale (grafic), cum evoluează, aici este un proces ascendent în general, deoarece cresc constant atât salariile, cât și cheltuielile materiale. Funcționarea școlilor este asigurată în fiecare an, se vede că în acest an s-au făcut economii la cheltuielile de funcționare, fiind prevăzută pentru cheltuieli o sumă similară ca în anul trecut. Bineînțeles că sunt reparații mai mici sau mai mari, care justifică faptul că unele școli în anul acesta primesc mai mulți bani decât anul trecut, sau dacă ceva s-a realizat anul trecut, atunci anul acesta se alocă mai puțin, acest lucru poate fi analizat separat la fiecare școli. Arată că așa s-au încercat să rezume în mod scurt proiectul bugetului, bineînțeles, dacă apar întrebări, vor încerca să răspunde la întrebări împreună cu șeful de serviciu Vass Szabolcs, se vor nota propunerile de modificare și se vor include în proiect, astfel încât decizia finală să poată fi luată conform hotărârii consilierilor.

Președintele de ședință notează faptul că urmează întrebările și luările de cuvânt, de către: Kakassy Norbert, Hajdó Csaba, apoi Berde Zoltán, Bálint Attila, László Zsolt.

Kakassy Norbert adresează salutări tuturor. Înainte de toate, își cere scuze că a venit la ședința consiliului cu șapcă de baseball. Făcând referire la vanitatea masculină, s-a gândit să facă o schimbare și să treacă pe la un frizer înainte de ședința consiliului și să-și aranjeze rapid părul. Ca să fie totuși perfect pentru ședință, deoarece este totuși o zi mare în viața orașului, o zi mare și pentru sine. Din păcate, frizerul său nu a putut să îl primească, așa că a improvisat, a mers la un altul, fără să intre în detalii, nu este mulțumit de rezultat, acesta fiind motivul pentru care poartă șapca de baseball. Aceasta ar putea fi de fapt și o fabulă, deoarece dacă cineva alege un frizer rău și îi strică părul, nu există altă cale, trebuie să se mute pe scaunul unui frizer mai bun. Dar nici măcar un frizer bun nu poate face nimic cu un păr stricat, nu este suficient să-l pieptene, trebuie să-l taie. Și acest oraș este în această situație, în ultimele două mandate orașul a avut frizeri groaznici. Consilierii acum încearcă să repara ceea ce se mai poate repara, dar uneori trebuie să și taie. Pentru că doar așa, imaginea orașului poate fi autentică și ordonată în continuare. Ziua de astăzi este importantă pentru că are loc o astfel de ajustare în viața orașului, astăzi se va adopta bugetul municipiului Odorheiu Secuiesc. În cadrul forumurilor stradale ale UDMR au reușit să adune o listă de probleme de 45 de pagini și acestora nu sunt investiții mărețe, însă toate acestea sunt probleme care afectează locuitorii și, eventual, îngreunează sau fac imposibilă viața de zi cu zi a acestora. Se referă în special la drumuri distruse, trotuare, problemele rețelei de apă și canalizare greșite, starea piețelor, sau chiar la ciorile înmulțite și lista poate continua, nu dorește să le enumere pe toate. Acestea sunt toate problemele care îngreunează viața locuitorilor orașului. Partea bună este că toate acestea au o soluție și se vor asigura resurse pentru ele în capitolul de întreținere. Desigur, acest lucru implică uneori și renunțări. Propunerea sa a fost ca în cadrul ședinței comisiei de specialitate să modifice costurile materiale ale instituțiilor culturale și să se reducă cu 10 procente, apoi să se transfere această sumă în capitolul de întreținere, deoarece acum cel mai important scop este solidaritatea. Așa cum a spus și în campania electorală, instituțiile sunt pentru locuitori și nu invers. Bugetul care urmează să fie adoptat astăzi este mai suplă, va aduce o funcționare mai eficientă, dar nu va opri dezvoltarea. De aceea au asumat conducerea orașului pentru a readuce raționalitatea în

administrația orașului și pentru ca Odorheiu Secuiesc să fie inima Ținutului Secuiesc. Bugetul ce va fi adoptat astăzi va servi exact acest scop.

Hajdó Csaba precizează faptul că părul său nu are o astfel de problemă, deși colegul Norbert l-a indus în eroare, pentru că el a interpretat purtarea șepcii de baseball în sensul ca „să facem Odorheiu din nou mare”, urmând moda politică actuală. Vorbește în numele comisiei economice, și îi mulțumește instituției, în primul rând dlui Vass Szabolcs, și dlui Jakab Attila, pentru prezentarea foarte precisă și exactă a proiectului de buget. A fost prima dată ca comisia trebuia să interpreteze un buget, să ia decizii, la anul vor fi mai experimentați, așa că dânsii au ajutat foarte eficient la această muncă, le mulțumește lor și, de asemenea, tuturor membrilor comisiei economice. Desigur, cu 5 luni de experiență în spate, nu au putut modifica foarte mult, dar totuși colegii din comisia de specialitate au început să ducă bugetul în direcția în care ar trebui să fie bugetul orașului, adică înapoi la rădăcini. Sarcina lor principală este să asigure funcționarea sistemului funcțional-infrastructural al acestui oraș. Să existe, unde este nevoie, curent, canalizare, apă, drumuri, curățenie – bugetele din ultimii ani au arătat o deplasare în altă direcție, nu dorește să intre în detalii. Modificările arată în primul rând că se încearcă pas cu pas readucerea bugetului în direcția funcțiilor principale ale orașului. În calitate de președinte al comisiei economice, mulțumește colegilor pentru munca comună.

Berde Zoltán, propune efectuarea unei modificări legate de buget, și anume: în cazul evenimentelor proprii, propună alocarea sumei de 1000 de lei pentru Târgul de Toamnă și retragerea sumei de 1000 de lei din programul Nunții de Argint și de Aur. Desigur, se va proceda la depunerea și în scris a acestei propuneri de modificare.

László Zsolt așa cum a menționat și la ședința comisiei de specialitate, acesta este un an dificil. Consideră că fiecare instituție trebuie să ducă acest rucsac greu, așadar propune **reducerea bugetul Poliției Locale cu 20%.**

Bálint Attila notează faptul că un alt punct central al bugetului este că își doresc un oraș mai sănătos. Scopul este ca, în decurs de 10 ani, cu 50% mai mulți oameni să facă sport zilnic în Odorheiu Secuiesc. Pe această bază, în acest an vor elabora strategia sportivă a orașului. S-a vorbit destul de mult despre acest lucru în ultimii ani, a fost inclus în buget și vor majora sumele alocate sportului de masă. Concret, bugetul Clubului Sportiv Municipal (CSM) va scădea puțin, iar suma alocată proiectelor și finanțărilor va crește cu 500.000 de lei. Pe lângă acestea, un alt aspect foarte important este că au încercat să raționalizeze lista de investiții; acolo figurau multe elemente cu valoare de 1 leu. Aceste modificări au fost transmise departamentelor și au fost incluse elemente pe care le consideră realizabile în perioada următoare: reabilitarea străzii Csalóka, un nou teren cu gazon artificial pentru sport în oraș, lucrări care pot fi realizate chiar în acest an. De asemenea, diverse investiții pentru reabilitarea rețelei electrice, și foarte important, reabilitarea, ba chiar renovarea, suprafeței de alergare a terenului de sport al orașului. Aceste propuneri vor fi prezenta departamentelor, cu cifre concrete.

Vladovici Csilla vine cu o propunere. În cursul zilei anterioare a primit vestea că managementul Spitalului a semnat un proiect în cadrul PNRR, având ca titlu „Transformarea digitală a spitalului orașenesc, dezvoltarea rețelelor de comunicații și îmbunătățirea software-ului clinic”. Spitalul a semnat un contract de finanțare în valoare de 2.937.590 de lei. Perioada

de implementare este foarte scurtă, motiv pentru care doresc includerea și acestui proiect pe lista de investiții a Spitalului. Se propune acest lucru ca o modificare.

Venczel Attila precizează faptul că, având în vedere că modificările au apărut după ședința comisiei de specialitate, conform prevederilor legale, decizie se ia de către consiliu și nu se necesită un raport separat al comisiei. Un nou raport al comisiei de specialitate ar fi necesar doar dacă propunerea de modificare ar afecta sau ar influența proiectului de hotărâre în întregime lui. Dar acestea sunt chestiuni de detaliu. În acel caz, întregul proiect de hotărâre ar trebui trimis înapoi comisiei de specialitate și întregul proces de avizare ar trebui reluat.

Vass Szabolcs arată faptul că, în urma precizărilor de ieri de la Ministerul Finanțelor, suma alocată pentru școlile confesionale și grădinițe, care figurau în propunerea de buget cu 1.030.000 de lei, va crește la 1.216.000 de lei. Prin urmare, se propune includerea acestei modificări atât la capitolul de cheltuieli, cât și la cel de venituri.

Venczel Attila precizează faptul că au fost formulate anumite propuneri de modificare. Pentru a asigura legalitatea, consideră că este nevoie de informații suplimentare în legătură cu una dintre propunerile de modificare ale lui László Zsolt și Bálint Attila. László Zsolt a propus o reducere cu 20% a bugetului propus pentru Poliția Locală. Aici trebuie precizat ca exact la ce tip de cheltuieli s-a referit. Conform principiilor bugetare, la elaborarea și aprobarea bugetului trebuie acordată o atenție deosebită, în primul rând, costurilor de funcționare ale instituțiilor publice. Acestea trebuie acoperite pentru întregul an, conform prevederilor legale. „Ordonanța trenuleț” apărută la sfârșitul anului trecut prevede clar că, în cazul în care nu s-au alocat suficiente sume pentru costurile de funcționare și, în special, pentru costurile de personal la momentul aprobării bugetului, nu mai există posibilitatea de a le modifica pe parcursul anului. Există o singură soluție: fie se vor aplica reduceri de personal, fie reduceri la fondul de salarii în limite legale. Dacă există o propunere de reducere de 20%, întrebarea este dacă aceasta afectează costurile de funcționare și, în special, costurile de personal, în caz afirmativ este de așteptat ca, în anumite cazuri, salariile să nu poată fi acoperite pe parcursul anului și atunci va fi nevoie de o măsură. Deci, ce acoperă acești 20%? Aceeași este întrebarea și în privința modificării propuse de dl. Bálint Attila, deoarece și acolo este vorba despre o instituție publică, a cărei funcționare nu poate fi împiedicată!

Dávid Endre, președintele de ședință: Dispună o pauză de 5 minute pentru a discuta aceste întrebări.

După pauză:

Hajdó Csaba: arată că nu este complet clar, ce s-a schimbat după ședința comisiei de specialitate. Consiliul decide cu privire la o sumă totală, așa cum și CSM are un consiliu de conducere care decide detaliile bugetului, consiliul reduce bugetul total cu 740.000 de lei, din care 500.000 de lei sunt pentru terenurile sportive și 240.000 de lei pentru întreținerea drumurilor. În cazul poliției locale, de asemenea, modificăm bugetul total, și 640.000 de lei sunt alocați pentru întreținerea drumurilor la propunerea colegului.

Venczel Attila, secretar general: În timp ce la CSM este valabilă explicația că bugetul este decis în limitele stabilite, la poliția locală nu este necesară aprobarea unui buget separat.

Acolo trebuie clarificat de unde se va lua acel 20%. Trebuie să fie clarificat acest aspect, deoarece la poliția locală trebuie să fie știut exact de unde se ia acel 20%, pentru că acolo este clar stabilit cât se aprobă pentru fiecare lucru. Din costurile salariale? Consideră că le-a informat consilierii ce va implica acest lucru, deoarece costurile salariale nu pot fi modificate pe parcursul anului, cel puțin nu conform legislației actuale.

Dávid Endre: Grupul UDMR își menține propunerea, și dacă nu există alte întrebări sau comentarii, pot să merg mai departe. Întreabă avizul comisiilor de specialitate.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc a avizat pozitiv proiectul de hotărâre.

Dávid Endre, președinte de ședință: Întreabă cine este în favoarea adoptării amendamentelor.

Venczel Attila: Amendamentele au fost adoptate cu 15 voturi pentru, deoarece László Zsolt și Simon Mária Timea au indicat la începutul ședinței că se vor abține, iar această decizie se aplică și amendamentelor.

Dávid Endre: arată că urmează votarea bugetului pe capitole. Primul punct este lista programelor proprii. Întreabă cine este de acord cu aprobarea acestui punct.

Venczel Attila, secretar general: arată că în cazul bugetului, consilierii Jakab Zoltán și Simon Mária Timea se vor abține, ceea ce înseamnă că trebuie să fie luat în calcul 15 consilieri locali prezenți; pentru adoptarea bugetului sunt necesare 9 voturi.

Dávid Endre: Supună votării Lista programelor proprii.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării Lista economică și socială.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării Lista investițiilor.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării capitolul Posturi și fonduri salariale

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării Lista proiectelor proprii.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării bugetul împrumuturilor interne.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării adoptarea bugetului fondurilor nerambursabile și a excedentului bugetar aferent.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării adoptarea veniturilor proprii, subvențiilor și a excedentului bugetar aferent.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării adoptarea bugetului local pentru anul 2025 și a excedentului bugetar aferent.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Dávid Endre: Supună votării adoptarea anexei bugetului general.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul a adoptat.

Szakács-Paál István, primar: Își exprimă mulțumirile față de consilierii locali pentru voturile de susținere, de asemenea și colegilor din Partidul pentru Odorheiu Secuiesc. Le mulțumește și colegilor pentru munca depusă, în special dlui Vass Szabolcs și departamentului pe care îl conduce, departamentului de dezvoltare și investiții, colegilor Vladovics Csilla, Czika Edith și György Lehel. Crede că ar fi putut fi mai curajoși, însă consideră că, încă sunt suficient de lipsiți de experiență pentru a îndrăzni să face schimbări foarte mari. Este un buget dificil, dar concentrat pe investiții, iar locuitorii orașului vor vedea și vor simți rezultatele acestuia. Încă o dată, le mulțumesc tuturor pentru munca depusă, atitudinea pozitivă și încrederea acordată.

Dávid Endre: după aprobarea anexei numărul 1 al bugetului general, supună votării adoptarea proiectului de hotărâre în întregime.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat bugetul Municipiului Odorheiu Secuiesc pe anul 2025, prin Hotărârea nr. 59/2025.

Președintele de ședință trece la următorul punct din ordinea de zi.

5. Proiect de hotărâre nr. 40/296/S/17.03.2025 privind acordarea reducerii cu 20% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2025, unor persoane fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată cu modificările și completările ulterioare

Czika Edith: În ședința consiliului local din luna februarie, a mai fost discutat faptul că, în Odorheiu Secuiesc persoanele fizice care donează sânge, și care locuiesc în Odorheiu Secuiesc, dețin clădiri sau terenuri în intravilanul acestuia sau sunt coproprietari ai acestora, beneficiază de o reducere cu 20% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului. În acest sens au fost depuse încă două cereri la serviciul de impozite și taxe locale, în momente diferite, motiv pentru care există două proiecte de hotărâre. Documente justificative depuse au fost examinate de colegi, prin urmare propun aprobarea proiectelor de hotărâre. Valoarea reducerii

de impozit în cazul solicitantei Kolozsi Margit este de 63,5 lei și 80 de lei în cazul dlui Magyari Szabolcs Imre.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Cu 17 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 60/2025.

6. Proiect de hotărâre nr. 40/332/S/19.03.2025 privind acordarea reducerii cu 20% a impozitului pe clădiri și teren aferent imobilului, pentru anul 2025, unor persoane fizice care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizare activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componentele sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată cu modificările și completările ulterioare

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Cu 17 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 61/2025.

7. Proiect de hotărâre nr. 40/283/S/17.03.2025 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat, preluate de la S.C. Urbana S.A., aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc

Sándor Alpár: Obiectul proiectului de hotărâre este fondul locativ al orașului Odorheiu Secuiesc, aflate în evidența Compartimentului fond locativ și administrat de oraș, cu excepția celor situate în centrul orașului și în imediata apropiere al acestuia. Sistemul de criterii conține două capitole principale: A – criterii a căror neîndeplinire duce la respingerea automată a cererii, și B – un sistem de punctare în vederea stabilirii ordinii de prioritate a cererilor care îndeplinesc criteriile stabilite la prima capitol. În situațiile în care, în urma evaluării, două solicitări primesc același punctaj, se decide cu luarea în considerare ordinea criteriilor enumerate în anexă. Propună aprobarea proiectului de hotărâre.

Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Cu 17 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 62/2025.

8. Proiect de hotărâre nr. 40/280/S/17.03.2025 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale, destinate închirierii pensionarilor, situate pe str. Taberei nr. 3A și 3B, aflate în administrarea Municipiului Odorheiu Secuiesc

Sándor Alpár: acest sistem de criterii a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 349/2024 din decembrie 2024, dar timpul scurt disponibil nu a permis aplicarea acestuia până la sfârșitul anului. Întrucât venitul mediu net lunar s-a modificat din ianuarie 2025 - conform Oficiului Național de Statistică, a devenit necesară actualizarea sistemului de criterii de către consiliul locală. De asemenea, se propună modificarea punctului 1.3, litera b) și d) urmărind acoperirea integrală a suprafeței în metri pătrați. Propună aprobarea proiectului de hotărâre.

Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Cu 17 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 63/2025.

9. Proiect de hotărâre 40/274/S/17.03.2025 referitor la aprobarea modificării Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 185/2024 privind aprobarea completării și modificării a listei de partizi propus spre recoltare pe anul 2024, a modului de valorificare a masei lemnoase și a prețului de pornire la licitație

Sándor Alpár: Prin HCL nr. 185/2024 a fost posibilă modificarea și completarea cantității materialului lemnos care urma a fi recoltat pentru anul 2024. Astfel, a fost aprobat vânzarea materialului lemnos, prin valorificare pe picior, din 2 partizi situate în Kerekerdő, puse în valoare în urma efectelor produse de vânturile puternice, a căror volum este 72 mc, respectiv 13 mc. Prețurile unitare de vânzare ale acestora au fost propuse și acceptate la 235 și 136 de lei. Întrucât ocolul silvic, care administrează pădurile orașului, nu a reușit să valorifice materialul lemnos nici după patru încercări, recomandăm ca Consiliul Local să reducă prețul unitar de valorificare al materialului lemnos din partizile menționate mai sus la 110, respectiv la 70 de lei.

Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

Cu 17 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 64/2025.

10. Proiect de hotărâre nr. 40/311/S/18.03.2025 privind aprobarea cuantumului chiriei pentru locuințele construite în Municipiul Odorheiu Secuiesc de către Agenția Națională pentru Locuințe

Sándor Alpár: În Odorheiu Secuiesc, în zona rezidențială Cserehát, în blocurile Cserehát nr. 5, nr. 9 și Kiss Gegely nr. 1 și nr. 35, există încă apartamente care sunt luate în chirie. Conform Legii nr. 152/1998, prețul chiriei trebuie actualizat și ajustat la fiecare 12 luni, adică în fiecare an, în termen de 30 de zile de la publicarea, de către institutul național de statistică, a ratelor inflației ale anului precedent. Totodată, la data de 8 februarie 2025, Legea nr.152/1998 a fost modificată în privința calculării chiriilor, cauză din care a fost necesară ajustarea și a programului de calcul. Prin urmare, valorile de chirie prevăzute în anexa proiectului de hotărâre îndeplinesc pe deplin cerințele legale, fiind stabilite cu luarea în considerare a diferitelor coeficienți, vârsta chiriașilor, sursele de venit declarate etc. Propună aprobarea proiectului de hotărâre.

Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte și Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte au avizat favorabil proiectul de hotărâre.

*Cu 17 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat **Hotărârea nr. 65/2025.***

11. Proiect de hotărâre 40/264/S/06.03.2025 cu privire la aprobarea Planului de dezvoltare a serviciilor de prevenire a separării copilului de familie pentru anul 2025

Fülpesi Gyula: proiectul de hotărâre se referă la prevenirea separării copiilor de familiile lor. Ne-am grupat activitățile în jurul a trei teme: una este facilitarea accesului la servicii sociale care promovează dezvoltarea armonioasă a copiilor, îmbunătățirea cooperării dintre furnizorii de servicii sociale, consiliul local și alți actori sociali care activează în domeniul protecției copilului, iar a treia arie de activitate este informarea și sensibilizarea comunității. Solicită consiliului adoptarea proiectul de hotărâre.

Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte a dat un aviz pozitiv.

*Cu 16 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat **Hotărârea nr. 66/2025.** Consilierul Boros Viktória, nu este prezent în momentul votării.*

12. Proiect de hotărâre nr. 40/308/S/18.03.2025 privind aprobarea încheierii protocolului de colaborare între Municipiul Odorheiu Secuiesc și Asociația Fenyőliget, în scopul stabilirii procedurilor de referire/sesizare/identificare a persoanelor vârstnice care au nevoie de servicii sociale/sunt beneficiare de servicii

Fülpesi Gyula: arată că prin acest proiect se urmărește respectarea unei cerințe legale, care prevede că, pentru a îmbunătăți îngrijirea persoanelor care primesc îngrijire, trebuie încheiat un acord de cooperare între consiliile locale de proveniență a pacientului și furnizorul de servicii care oferă îngrijirea.

Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte a dat un aviz pozitiv.

*Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat **Hotărârea nr. 67/2025**. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.*

13. Proiect de hotărâre nr. 40/286/S/17.03.2025 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc

György Lehel: proiectul de hotărâre privește trecerea unor terenuri publice, mai ales unor zone verzi, aflate în proprietatea privată a municipiului în proprietatea publică a acestuia. Solicită aprobarea proiectului.

Comisia de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice a dat un aviz pozitiv.

*Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat **Hotărârea nr. 68/2025**. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.*

14. Proiect de hotărâre nr. 40/317/S/18.03.2025 privind constatarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Odorheiu Secuiesc cu privire la un teren aflat în intravilanul Municipiului Odorheiu Secuiesc și administrarea acestuia

György Lehel: constatarea dreptului de proprietate privată privește o suprafață de 504 metri pătrați, acest lucru este necesară și în vederea reexprimării unui contract de concesiune. Solicită sprijinul consilierilor în acest sens.

Comisia de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice a avizat favorabil proiectul de hotărâre.

*Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat **Hotărârea nr. 69/2025**. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.*

15. Proiect de hotărâre nr. 40/314/S/18.03.2025 cu privire la aprobarea unui schimb de terenuri din Municipiul Odorheiu Secuiesc str. Croitorilor

György Lehel: orașul se pregătește pentru acest schimb de teren cu două întreprinderi. Primăria oferă 518 metri pătrați, în timp ce primește la schimb 1372 metri pătrați. În ceea ce privește valorile, orașul oferă o valoare de 160.970 lei și primește 175.900 lei. Aprobarea

evaluării și aprobarea modelului de contract fac parte, din proiectul de hotărâre. Solicită aprobarea proiectului de hotărâre.

Comisia de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice a dat un aviz pozitiv proiectului.

Hajdó Csaba: menționează că, nu a putut să se abțină să nu comenteze, în principal pentru că a citit recent - nu va numi organul de presă, întrucât reprezentantul acestuia este prezent, - fostul primar spune acolo că n-au făcut nimic, numai plânsete a fost. Are o propunere de proiect în mână, care descrie câți oameni au lucrat până în februarie 2004, cât au muncit, fără niciun rezultat. Așadar, decizia finală este că pe strada Csalóka trebuie să fie scoasă canalizare, conductele de apă și de electricitate și, ca să citeze un clasic, se pot planta ridichi în ea. Cu toate acestea, ca una dintre problemele urgente, și ca prim pas, împreună cu dl primar am început rezolvarea problemei. Nimic nu s-a schimbat, sunt aceiași actori. Pur și simplu, calitatea lucrării și atitudinea de susținere au dus la faptul că acei oameni care s-ar fi certat reciproc au căzut de acord rapid și eficient, iar soluția a fost găsită. Își cere scuze colegilor pentru timpul luat, dar a gândit că atunci când se citește astfel de comentarii, uneori, nu foarte des, dar uneori, trebuie să reacționeze delicat. Mai ar adăuga, mai ales pentru locuitorii străzii Csalóka și ai celor din zonă, că aceasta este o stradă aglomerată moderat, și va fi rezolvată nu numai c schimbul de terenuri și achiziționarea proprietății de către oraș, dar am inclus planificarea renovării acelei străzi în bugetul pe 2025

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 70/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

16. Proiect de hotărâre nr.40/336/S/19.03.2025 privind darea în folosință gratuită a unor spații aflate în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc către Universitatea „Babeș-Bolyai”

György Lehel: înainte de a trece la dezbaterea proiectului, dorește să transmită colegilor săi aprecierea Primarului și a celorlalți pentru serviciul de specialitate. De asemenea, le mulțumește pentru cooperare. Proiectul de hotărâre privește utilizarea gratuită, pe o durată de 20 de ani, a unei suprafețe de 1002,34 mp situată în fosta clădire a școlii UCECOM, de către Universitatea Babeș-Bolyai. Anexele conțin în mod detaliat suprafețele care urmează a fi acordate. Solicită sprijinul consiliului pentru acest proiect.

Comisia de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice a dat un aviz pozitiv.

Simon Károly: are părerea că este un pas înainte extrem de important, și că au reușit acum să iese dintr-o situație stagnantă de câțiva ani, să scoată acest lucru din impas, așa că dorește a mulțumi tuturor, atât din partea consiliului local, cât și din partea primăriei, care au lucrat în ultima perioadă la pregătirea acestui lucru. În primul rând, îi mulțumește conducerii Universității Babeș-Bolyai pentru deschidere și răbdare. Aceasta nu este linia de sosire, va urma

multă muncă pentru ca această interfață să fie plină cu conținut de calitate. Își exprimă dorința de a invita pe toți cei implicați în învățământul superior să se implice și să ajute în acest proces.

Venczel Attila, Secretar: Înaintea supunerii la vot a proiectului de hotărâre, dorește să informeze Consiliul cu privire la anumite aspecte cu privire la proiectul de hotărâre. Nu va contrasemnează această hotărâre, dar, cu toate acestea, consideră că este de datoria sa să vă informeze că, în conformitate cu legislația aplicabilă în prezent, gândind în primul rând la Legea învățământului superior: universitățile de stat nu sunt considerate de utilitate publică, ci doar universitățile private. De ce este important acest lucru? Este important deoarece atât Constituția României, cât și Codul administrației publice permit utilizarea gratuită doar instituțiilor considerate expres de utilitate publică. Nu există posibilitatea de a da în administrare un bun în cadrul legal, întrucât atât legea, cât și decizia Curții Constituționale nr. 1/2014 prevăd că un bun poate fi dat în administrare doar instituțiilor subordonate. În ciuda acestui fapt, înțelege și el că este foarte important pentru oraș ca această instituție de învățământ superior să își înceapă activitățile aici, dar roagă consilierii să iau decizia bazându-se pe faptul că sunt conștienți că legislația actuală nu ar face cu adevărat posibil acest lucru. Aici se poate forța puțin legislația privind învățământul superior, conform căreia nu ar trebui să existe nicio distincție între instituțiile de învățământ superior, iar dacă o instituție privată este considerată de utilitate publică, atunci poate că și o universitate de stat ar trebui considerată ca atare. Crede - și ministerul a indicat și el că ar trebui făcută o modificare legislativă - că este important să se facă acest lucru, fie și numai pentru că este vizibil în țară că alte municipalități au acordat acest drept de utilizare Universității din București, ASE și altor localități. Odorheiu Secuiesc nu ar trebui să fie cea care nu îl oferă, dar ar trebui ca și consilierii să știe ce este în joc.

Szakács-Paál István, primar: Îi mulțumește secretarului general pentru informații și, de asemenea, pentru faptul că cu toate acestea va contrasemna hotărârea, cum se spune, fericirea, puterea și norocul aparțin celor curajoși. Din această perspectivă, crede că merg înainte pentru o cauză nobilă, au avut o discuție și cu prefectura despre asta, aceasta este o anomalie legislativă și crede că, în acest sens, arma lor este UDMR-ul. Deci, el este cel mai bun instrument acum, cu ajutorul căruia se poate face și modificări legislative în acest sens, astfel încât consiliul să fie pe deplin acoperit. A experimentat și a văzut că fiecare oraș judecă în mod diferit acest articol al legii și există locuri unde îndrăznesc să dea terenul, clădirea universității, universității de stat și există locuri unde o dau contra cost. Au ales prima opțiune pentru că, pe de o parte, sunt mândri că Universitatea Babeș-Bolyai, cu mai multe departamente, este aici în oraș de ani de zile și este una dintre cele mai prestigioase universități din România. De asemenea, se vor extinde pe linia pedagogică, iar din toamnă va începe un master în tehnologia informației, IT. În consecință, vor avea nevoie de un etaj nou și, dacă vor alege această modalitate de închiriere, putem participa chiar comun în proiecte, crede că aceasta este o altă valoare adăugată a acestei cooperări. Au avut loc negocieri în acest sens și între conducerea instituției și primărie, sunt mândri că cei de la universitate sunt aici și vor să rămână aici, că vor să se dezvolte și este convins că autoritățile locale trebuie să-i ajută cu toate mijloacele.

Ilyés Szabolcs: Alături de cele spuse de primar, îi mulțumește secretarului general pentru informarea asupra acestei probleme. Întrucât, din câte știe, nici el, nici altcineva nu a putut face o propunere juridică mai bună, crede că consilierii pot decide asupra acestei probleme având

deplina conștientizare a responsabilității lor. Crede că, după mulți ani de amânare, aceasta este o problemă foarte importantă. Întrucât secretarul general a mai spus că și alte orașe, alte universități, inclusiv Babeș-Bolyai, au soluții similare, există un exemplu în acest sens, crede că cel puțin dreptul cutumiar va proteja și speră că pot susține pe deplin această decizie și îi mulțumește secretarului genera că va contrasemna hotărârea.

Hajdó Csaba: Pe această temă, consideră necesară adăugarea unui adjectiv la „muncă”, și anume „ritm”. Această propunere a fost inițiată de colegul lor Dr. Simon Károly și se lucrează la ea din anul 2017. Încă în cursul mandatului său anterior, în funcția de consilier local a fost în negocieri cu conducerea universității din Cluj-Napoca, care a fost înlocuită de mult timp. Vrea să adăuga la „ritm” și „pas” doar că decizia de renovare a clădirii – și aceasta, dacă își amintește bine, este de 600.000 de lei, alocarea acestei resurse bugetare a fost făcută în 2020. Deci, pot face cu bucurie acest pas în 2025. Așadar, promită și speră doar că vor face tot ce le stă în putința lor, pentru ca, pe lângă muncă, și factorul, „ritmul” și „pas”, să se îmbunătățească în viitor.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 71/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

17. Proiect de hotărâre nr. 40/335/S/19.03.2025 cu privire la preluarea în domeniul public al Municipiului Odorheiu Secuiesc obiectivul investiției ”Reabilitarea infrastructurii de agrement: extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare a apelor uzate în zona Băile Szejke din Municipiul Odorheiu Secuiesc”

György Lehel: Proiectul de hotărâre referitor la Băile Szejke, este depus cu o valoare de 2.300.220,85 lei TVA. Doresc ca investiția să fie inclusă în proprietatea orașului. Solicită aprobarea proiectului de hotărâre.

Comisia de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice a dat un aviz pozitiv proiectului.

Berde Zoltán: În legătură cu cele expuse de dl primar înaintea ordinii de zi, în sensul că a fost întocmită o expertiză în legătură cu procesul judiciar legat de Szejke, dispusă de instanță și care a fost efectuată. Întreabă dacă aceasta poate fi făcută publică, astfel încât consilierii și publicul să o poată lua la cunoștință și, dacă da, care sunt elementele din aceasta care diferă față de expertiza anterioară și care este modificarea de conținut care arată direcția și soluția în legătură cu procesul.

Szakács-Paál István, primar: va transmite întrebarea secretarului general deoarece el nu are cunoștințe juridice. Instanța a numit un expert juridic independent, iar acesta a întocmit un raport în care își descrie opinia cu privire la lucrările. Crede că consilierii locali pot primi aceste informații fără probleme și va prezenta și presei și publicului larg, dacă nu există obstacole legale în acest sens. Dar lasă acest lucru la latitudinea și opinia secretarului general. Raportul de expertiză este destul de lung, indică faptul că nu a existat nicio problemă. Acesta este un caz în care, până la urmă, pentru cineva îi va costa milioane de lei pentru că nu a preluat

la momentul respectiv o lucrare în valoare de câteva sute de mii de lei, cu condiția ca, această expertiză să fie acceptată de instanță, aceasta fiind cea care a dispus expertiza. Nu vreau să facă predicții în acest sens, crede că oricum va fi trimisă consilierilor locali și dacă nu va afecta rezultatul procesului sau altceva, atunci crede că o pot primi și reprezentanții presei și chiar publicul. Întreabă în acest sens pe dl. secretar.

Venczel Attila, secretar general: menționează că a auzit două întrebări, pe de o parte, ca expertiza întocmită să fie adusă la cunoștința consilierilor locali, iar pe de altă parte, ca aceasta să fie făcută publică. Arată că dreptul consilierilor locali la informație este definit de Codul administrativ în două categorii: una este informația necesară pentru îndeplinirea mandatului lor, cealaltă este informația de interes public. Consideră că raportul de expertiză, ca informație necesară pentru exercitarea mandatului lor, poate fi primită de consilierii locali, dar nu consideră la fel ca această expertiză ar fi o informație de interes public în temeiul articolului 12, litera f, din Legea nr. 544 din 2001, deoarece are legătură cu un proces judiciar în curs, și consideră că divulgarea acestor informații ar putea afecta funcționarea sistemului judiciar și obiectivitatea deciziei judecătorească. Roagă consilierii ca, dacă vor primi aceste informații, să le tratează, până la finalizarea procesului, ca informații necesare pentru exercitarea mandatelor lor și nu ca informații de interes public.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 72/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

18. Proiect de hotărâre nr. 40/299/S/18.03.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a evaluării finale a managementul Casei de Cultură Municipală din Municipiul Odorheiu Secuiesc și constituirea comisiilor de evaluare a managementului și a comisiilor de soluționare a contestațiilor

Gergely Hajnal: Contractul managerial al dnei Simon Mária-Timea, managerul Casei de Cultură Municipal, va expira la data de 25 iunie 2025. Înainte de aceasta, este necesară pregătirea unei evaluări ale ultimilor 4 ani. Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului 189/2008, propunem adoptarea regulamentului procesului de evaluare și a componenței comisiei de evaluare și de contestare. Se propună în comisia de evaluare dl. Lőrincz József din Zetea, manager cultural, dna Bartalis Izabella, șefa din Odorheiu Secuiesc al Centrului Județean Pentru Conservarea și Promovarea Culturii Tradiționale Harghita, și dna consilier Pál Boglárka. În comisia de contestare pe dl Szederjesi Ferenc, Asociația Pro Siculi, pe dl. Fórika Sebestyén, manager cultural, și pe dna consilier Boros Viktória.

Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte a dat un aviz pozitiv.

Dávid Endre: roagă să fie menționată în procesul-verbal ca dna consilier Simon Mária-Timea nu va vota din cauză de interes personal.

Cu 14 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 73/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării, dna consilier Simon Mária Timea nu a participat la procesul decizional.

19. Proiect de hotărâre a consiliului local 40/302/S/2025 privind aprobarea rezultatului final al evaluării finale al perioadei de management al domnului Miklós Zoltán-István, manager al Muzeului "Haáz Rezső" din Municipiul Odorheiu Secuiesc

Gergely Hajnal: în conformitate cu regulamentul aprobat prin Hotărârea Consiliului nr. 17/2025, a fost finalizată evaluarea activității pe 4 ani a dlui Miklós Zoltán, directorul Muzeului Haáz Rezső. În urma procesului de evaluare, s-a obținut un rezultat care poate fi găsit în anexă, directorul a obținut 9,38 puncte și astfel a câștigat dreptul de a prezenta un nou proiect de management pe patru ani. Consiliul local trebuie să decida în privința acceptării rezultatul evaluării, în baza prevederilor art. 42 din OUG nr. 189/2008.

Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte a dat un aviz pozitiv.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 74/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

20. Proiect de hotărâre nr. 40/305/S/18.03.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și analizare a noului proiect de management, Caietului de obiective, desemnarea Comisiei de analiză a noului proiect de management pentru Muzeul Haáz Rezső și a celor de soluționare a contestațiilor

Gergely Hajnal: arată că, cum a menționat mai înainte dl. Miklós Zoltán a obținut un rezultat de 9,38 puncte și astfel a câștigat dreptul de a prezenta un nou proiect de management pe patru ani. La acest proiect se necesită aprobarea unui caiet de obiective, care constituie anexă la proiectul de hotărâre, desemnarea unei Comisii de analiză, precum și aprobarea unui regulament de organizare și analizare a proiectului de management. Este propusă aceeași comisie, care a fost numită pentru evaluare, Ötvös Koppány Bulcsú, Directorul Muzeului Județean Mureș, Varga Mihály Béla, directorul Muzeului Național Secuiesc, și dl. consilier Derzsi László.

Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte a dat un aviz pozitiv.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 75/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

21. Proiect de hotărâre nr. 40/293/S/17.03.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal modificador-Zonă de servicii și funcțiuni complementare pentru construirea centrului educațional și de reabilitare pentru nevăzători, strada II Rákoczi Ferenc nr. 40, Municipiului Odorheiu Secuiesc, Județul Harghita, potrivit proiectului nr. U30/2022, elaborat de S.C. WEZIO PROJECT S.R.L.

Bihari Cristina: Proiectul de hotărâre, propus spre adoptare, reprezintă o modificare a planului urbanistic zonal, o zonă pentru servicii și sarcini auxiliare, pentru construirea unui

centru de educație și reabilitare a persoanelor cu deficiențe de vedere, la adresa Rákóczi Ferencz nr. 40. Fundația Maghiară pentru Nevăzători din Transilvania intenționează să construiască un astfel de centru. Având în vedere faptul că funcțiunea propusă nu respectă reglementările urbanistice locale pentru proprietatea în cauză, a fost întocmită o documentație urbanistică diferită care permite implementarea funcțiunii dorite. Tehnica de documente conține toate avizele solicitate în certificatul de urbanism, prin urmare se propună aprobarea acestuia.

Comisia de specialitate pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului a dat un aviz pozitiv.

Szakács-Paál István: menționează că a lăudat multe ori colegii din diferite compartimente, acum vrea să o laude și pe dna Bihari Cristina și Direcția de Urbanism pe care îl conduce, precum și pe colegul Csáki Gergely, pentru că ieri au reușit să semneze autorizație de construcție pentru una dintre cele mai mari investiții private din istoria orașului. Aceasta va crea locuri de muncă și va schimba fundamental imaginea unei anumite părți a orașului. Chiar crede că au muncit foarte mult, într-un timp foarte scurt, documentația a fost semnată, așa se poate imagina o administrație locală favorabilă pentru antreprenorii, că au reușit să respecte termenele limită pe care investitorul le aștepta de la instituție. Îi ureze succes și dorește aducerea altor investiții și dezvoltări similare în oraș. Promite că instituția va acționa și în continuare în mod similar și prompt, desigur, cu condiția ca documentația să fie completă și să fie respectă reglementările legale în vigoare.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 76/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

22. Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 40/320/S/2025 privind aprobarea procedurii acordării unor finanțări nerambursabile din bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc alocate pentru activități nonprofit de interes local în anul 2025

Szentgyörgyi Éva: Primăria orașului Odorheiu Secuiesc, Compartimentul pentru proiecte proprii, propune spre aprobare programele care vizează sprijinirea proiectelor nonprofit, care a fost anunțat în baza prevederilor Legii nr. 350/2005. Sunt propuse spre aprobare 3 programe pentru organizații civile, valoarea totală propusă pentru anunț fiind de 370 mii lei, care este distribuită după cum urmează:

- Programe pentru tineret și educație: - 250.000 lei
- Programe pentru protecția mediului: - 20.000 lei
- Programe sociale: - 100.000 lei

Conform Legii nr. 262/2024, anul 2025 este Anul Copilului în România, prin urmare, în cadrul Anului Național al Copilului, toate activitățile nonprofit pe care autoritatea locală le anunță în temeiul prezentei legi trebuie să includă o componentă dedicată copiilor. Scopul acestora este de a promova dezvoltarea armonioasă a copiilor, asigurându-le accesul la educație, activități culturale, sportive și de agrement.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de către Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte, precum și de Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 77/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

23. Proiect de hotărâre a consiliului local nr. 40/329/S/2025 privind aprobarea procedurii acordării unor finanțări nerambursabile din bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc alocate pentru proiecte și programe sportive în anul 2025

Szentgyörgyi Éva: Compartimentul pentru proiecte proprii, propune spre aprobare anunțare proiectului pentru sprijinirea activităților sportive, elaborată în baza prevederilor Legii nr. 350/2005, Decretului Ministrului Tineretului și Sportului nr. 664/2018 și ale Legii nr. 69/2000. Bugetul aprobat și majorat este de 2.500.000 de lei pentru anul 2025. Aici, la categoria de sport de performanță, se așteaptă prezentarea unor activități care vizează pregătirea și încurajarea sportivilor de performanță înregistrați și participarea acestora la evenimente locale, județene, naționale sau internaționale. În categoria sporturilor de masă, programul sprijină organizarea de cursuri de pregătire, competiții și evenimente sportive de masă locale. De asemenea, sunt propuse sprijinirea programele sportive organizate în cadrul Anului Național al Copilului în cadrul acestor programe.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de către Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte, precum și de Comisia de specialitate pentru sănătate, de învățământ și activități sportive .

Cu 14 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 78/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării, consilierul László Zsolt nu a participat la procesul decizional.

24. Proiect de hotărâre nr. 40/326/S/18.03.2025 privind aprobarea procedurii acordării unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România în anul 2025

Szentgyörgyi Éva: Compartimentul pentru proiecte proprii propune spre aprobare anunțul programului de sprijin pentru bisericile recunoscute în România. Anunțul privind sprijinul se bazează pe Decretul nr. 82/2001, Legea nr. 125/2002 și Hotărârea de Guvern nr. 1470/2002. Bugetul aprobat pentru anunțul programului de sprijinire a cultelor religioase este de 220.000 de lei. Activitățile sprijinite pot include întreținerea clădirilor bisericesti, planificarea, construcția, renovarea clădirilor existente, activități sociale, activități de sănătate, achiziționarea de bunuri de investiții și producția de conținut audiovizual.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de către Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte, precum și de Comisia de specialitate pentru sănătate, de învățământ și activități sportive .

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 79/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

25. Proiect de hotărâre nr. 40/323/S/18.03.2025 privind aprobarea procedurii acordării unor finanțări nerambursabile din bugetul local al Municipiului Odorheiu Secuiesc alocate pentru activități culturale nonprofit de interes local în anul 2025

Szentgyörgyi Éva: Se propune spre aprobare anunțarea programelor culturale destinate sprijinirii organizațiilor non-profit, care vor fi anunțate în baza Legii nr. 350/2005 și a H.G. nr. 51/1998. Aici, bugetul aprobat pentru implementarea programelor este de 400.000 de lei. Domeniile sprijinite pot fi proiecte de arte vizuale, teatrale, de dans și muzicale, proiecte care implică arta digitală și noile media, proiecte specifice care promovează cultura scrisă, proiecte cu tema generației copiilor, proiecte cu tema Zilele Odorheiu Secuiesc, proiecte care susțin dezvoltarea publicului, dialogul intercultural și promovarea diversității etnoculturale. Activitățile sprijinite pot include: festivaluri, expoziții, târguri, tabere, activități tradiționale și multe alte activități culturale.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de către Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, programe și proiecte, precum și de Comisia de specialitate pentru activități social-culturale, familie, tineret, turism și culte.

Szakács-Paál István: Dorește să reflecteze foarte pe scurt asupra acestor patru puncte de pe ordinea de zi, care au fost precedate de o anumită conversație. În ciuda faptului că orașul are un buget foarte restrâns, sunt nevoiți să ia împrumuturi și că bugetul este axat pe investiții, nu au fost reduse fondurile cadre la nicio categorie ci, de fapt, a fost mărit la două categorii. După conversația purtată cu liderii bisericilor, a fost mărit cu 10% bugetul total al programului de sprijin acordat cultelor religioase recunoscute de statul român. Acest lucru s-a întâmplat deoarece reglementările din domeniu prevăd foarte precis pe ce bază se poate acorda bani bisericilor istorice și, în majoritatea cazurilor, din acești bani doar 85% au fost distribuiți, și ar fi rămas foarte puțini bani pentru unele biserici. Așadar, aici a fost implementat o creștere de 10% , astfel încât să poate fi cheltuit întreaga sumă destinată inițial acestui scop. Probabil, restul de 20.000 de lei va fi returnat la buget și folosit în altă parte. În ceea ce privește activitățile sportive, trebuie știut că, în facțiune există mulți fani ai sportului, așa că au reușit să mărească semnificativ cadrul bugetar, dar acești bani nu vor fi suficienți pentru ambițiile cu care se luptă liderii sportivi. De asemenea, a fost consultată și populația, este de știut că vor fi sprijinite acele ramuri de sport, care se angajează că vor genera singure mai mult de jumătate din buget și așteaptă doar finanțări parțială de la oraș. Consideră, ca un alt lucru foarte important, dacă municipiul ar putea sprijini sau ar putea sprijini și mai mult, acele sporturi unde există suficientă putere de lobby sau suficientă putere pentru ca liderii sportivi să poată aduce chiar și investiții infrastructură în Odorheiu Secuiesc. Deci, acest lucru este de așteptat, acești bani nu vor satisface nevoile și, așa cum a spus și liderul fracțiunii, dl. Attila Bálint, i-ar plăcea mai mult dacă nu sportul competitiv ar primi mai mult, ci sportivii de agrement, recreaționali, acei oameni care vor să ducă un stil de viață sănătos, deci sportul de masă ar trebui să primească o parte mai semnificativă din această sumă. În opinia lui, acest lucru ar fi de dorit.

Cu 15 voturi pentru din partea consilierilor locali prezenți, consiliul local a adoptat Hotărârea nr. 80/2025. Consilierii Boros Viktória și Pál Boglárka, nu sunt prezenți în momentul votării.

Dávid Endre, președintele de ședință: neavând alte puncte pe ordine de zi, le mulțumește prezența consilierilor și în lipsa altor întrebări, închide ședința.

Odorheiu Secuiesc 26 martie 2025

Președinte de ședință

DÁVID Endre

Secretarul General al Municipiului

VENCZEL Attila

Redactat și editat:

Csergő József-István, consilier

Serviciul juridic, arhivare, informare și relații publice